

Tájékoztató

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet meghatározza azon ingatlanok körét, amelyeknek beazonosítható címmel kell rendelkezniük, másrészt meghatározza a címkézés folyamatát, valamint a már bejegyzett cím módosításának és törlésének szabályait.

A Kormány címkézésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat **jegyzőjét jelöli ki.**

2015. év decemberétől a Korm. rendeletnek megfelelően Nyim településen a címek kezelése és rögzítése megkezdődött. Házzám hiánya esetén a házzám megállapításáról, illetve ha az újraházzámozás elkerülhetetlen, akkor a házzám módosításáról a jegyző határozatot hoz.

A külterületen fekvő tanyák elnevezése és címük KCR-ben történő rögzítése esetén elsősorban a tanyatulajdonosok elnevezésre irányuló javaslata az irányadó. A javaslatot el kell fogadni, ha az elnevezés a tulajdonos vezetéknevének szerepeltetésére irányul, és a településen belül ugyanazzal a névvel nem szerepel másik tanya. **Az érintett tanyák tulajdonosait hatóságom a közeljövőben felhívja majd elnevezési javaslatuk megtételére.** A javaslatok megtételekor szíveskedjenek figyelembe venni, hogy az elnevezés csak akkor fogadható el, ha az az adott tanya pontos beazonosítását lehetővé teszi és az elnevezés nem sérti a közízlést, nem kelt megbotránkozást, nem félrevezető és a magyar nyelv helyesírási szabályainak is megfelel. Ha a tanya elnevezésére a tulajdonos hatóságom felhívása ellenére sem tesz javaslatot, vagy a javaslat a fenti szabályoknak nem felel meg, akkor a névről az önkormányzat képviselő-testülete dönt majd.

A Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatalával való egyeztetést követően, a lakosokat figyelembe véve az a megállapodás született, hogy **nem kell az érintetteknek személyesen bemenniük, és a lakcímkártyákat kicserélniük**, hanem azokat a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének megküldik. **A lakcímkártyák cseréje egy meghatározott időpontban történik, melyről az ebben érintett személyeket értesíteni fogjuk.**

A Siófoki Járási Hivatal Földhivatali Osztályával folyamatos kapcsolatban vagyunk, hiszen ők küldenek értesítést az ingatlanokon történő változásokról (telekalakítás, épület feltüntetés és bontása, épület önálló ingatlanná alakítása), valamint a jegyző által hozott határozatban szereplő helyrajzi számokhoz megküldik a szükséges azonosítót és koordinátákat, így az adott címeket létre tudjuk hozni, valamint a létrehozott címeket ellenőrzötté tudjuk tenni. **A sikeres címkezelést és címképezést követően, meghatározott idő elteltével a földhivatali nyilvántartásban is megtörténik a változás, az adott helyrajzi számokhoz megjelenik a helyes cím.**

A lakcímkártyák átvételét követően azonban számos feladat hárul a lakcímváltozásban érintett ingatlanok tulajdonosaira, ugyanis a közszolgáltatók (FŐGÁZ, EON, DRV, stb.), az egyéb szolgáltatók (Vidékhaló Kft., Mobilszolgáltatók, Biztosítók stb.), a hitelintézetek, a munkahelyek és oktatási intézmények felé jelezniük kell a lakcímük megváltozását.

A vállalkozóknak, Jogi személyeknek illetve a jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságoknak a változást szintén be kell jegyeztetniük. A személygépjárművel rendelkezőknek a forgalmi engedélyükben szereplő lakcímük változását a határozat bemutatásával a Siófoki Járási Hivatal Kormányablak Osztályán kell jelezniük.

Ezekben az esetekben az eljárások költség és illetékmentesek.

A fent jelölt munka eredményes elvégzése érdekében kérem a Tisztelt Lakosság megértését, türelmét és együttműködését.

Budainé Vajk Ildikó
jegyző